



# Séminaire Immobilier et Tourisme en Wallonie

## QUAND NOS CONTRAINTES DEVIENNENT NOS OPPORTUNITÉS

La Haute École Charlemagne forme des bacheliers dans les secteurs de l'immobilier, du tourisme et des loisirs ainsi que de la gestion hôtelière. Avec Charlemagne Recherche, cette expérience dans la formation professionnelle se double désormais d'une expertise dans le tourisme durable et l'approvisionnement en circuits courts.

La Haute Ecole a sollicité le GRE-Liège, qui a rédigé une feuille de route (Liège, cap 2030!) pour la métropole liégeoise afin d'assurer son développement socio-économique. Dans celle-ci, l'économie présentielle est retenue comme un des éco-systèmes porteur, à soutenir, à supporter, à animer .

Aujourd'hui, la modification des comportements touristiques post-pandémie a engendré une forte demande pour un tourisme plus local. Les investisseurs ont bien compris cet enjeu et sont à la recherche de sites et de projets susceptibles de leur permettre de développer cette nouvelle offre touristique en Wallonie.

Dès lors, la Haute École Charlemagne et le GRE-Liège, avec le soutien de Wallonie Entreprendre, vous invitent à rencontrer des opérateurs touristiques ambitieux et à comprendre pourquoi ils ont fait le choix d'investir dans le tourisme en métropole liégeoise et comment ils sont parvenus à transformer certaines contraintes en opportunités de développement économique et territorial.

# PROGRAMME

15 H 30 Accueil

16 H 01. Introduction

**Gaëtan Cerfontaine** - directeur du Département économique -HECh

02. Liège, Cap 2030 !

**Jean-Christophe Peterkenne** - directeur général - GRE-Liège

03. Etat des lieux, contraintes et opportunités

**Julian Jacquemin** - géographe-urbaniste - chercheur au LEMA ULiège

**Chloé Beaugendre** - biologiste et environnementaliste au bureau d'étude PLURIS

04. Les enjeux de la formation en management touristique et hôtelier

**Bernard de Myttenaere** - enseignant-chercheur, coordinateur pédagogique du Bachelier management du tourisme et des loisirs - HECh

**Laurent Smolders** - maître-assistant en tourisme et gestion hôtelière - HECh

05. Table ronde : Pourquoi fais-je du développement touristique en métropole liégeoise?

**Alexandre Dallemagne** - parc animalier ( Monde Sauvage), Village de vacances ( Mambaye) , camping ( Spa)

**Valérie China et Laurent Goblet** : hôtels ( Malmedy) et loisirs - Basilique expérience (Cointe)

**Morgan Leidgens et Stéphane Dauvister** : hôtels , événementiel ect ( Borgoumont , Bronromme)

Débat challengé par **Catherine Dieu** - HECh et animé par **Pierre Castelain** - GRE-Liège

06. Synthèse

**Sophie Tilman** - HECh

07. Mot de fin : Quelle politique touristique pour la nouvelle législature ?

**Valérie Lescrenier** - Ministre wallonne du tourisme

18H - 19 H

Drink et Networking